



FORMATO No 2  
INFORME DE AVANCE PLAN DE MEJORAMIENTO

Entidad: Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia-FOMVIVIENDA  
 Representante Legal: Natalia Merchan Valencia  
 NIT: 800.246.890-7  
 Períodos fiscales que cubre: 2020  
 Tipo de Auditoría: Especial de Revisión de Cuenta para FENECIMIENTO vigencia 2020  
 Fecha de Suscripción: Diciembre 14 de 2021

Numero consecutivo	Descripción hallazgo	Relación de Acciones Correctivas a desarrollar	Meta establecida	Estado	Porcentaje de ejecución	Notas explicativas del avance	Fecha de Seguimiento	Resultado de la Meta	Resultado del Indicador	Efectividad de la acción	Observaciones
2	En el análisis realizado al plan de mejoramiento suscrito por el Gerente de la Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia el 20 de diciembre de 2018, se encontraron cuatro (04) acciones correctivas, que al evaluarlas se observó que dichas acciones no fueron efectivas, y corresponden a deficiencias presentadas en el cumplimiento a los planes de acción que han sido reiterativas en los último cuatro (04) años. Es de aclarar que al realizar la presente auditoria se encontraron dos (2) hallazgos de la vigencia 2016 y cuatro (4) hallazgos de la vigencia 2017 y dos (2) de 2018 que no han sido CERRADOS.	*Realizar una revisión exhaustiva al cumplimiento de las metas del Plan de Acción y Plan de Desarrollo por parte del asesor de Control Interno para realizar concepto favorable y cierre satisfactorio de los hallazgos interpuestos en vigencias anteriores	Planes de Mejoramiento cumplidos oportunamente	Ejecutada	100%	Con fecha 30 de diciembre de 2021 el Asesor de Control Interno de Fomvivienda realizo revision y seguimiento al avance de las acciones establecidas y vigentes de los planes de mejoramiento suscritos con la Contraloria Municipal de Armenia, derivados de las auditorias regulares de los años 2016, 2017, 2018 y 2019, observando su adecuado cumplimiento, como se evidencia en las Actas Nos. 20, 21, 22 y 23, y en los informes de seguimiento respecto a las metas de los planes de acción de las citadas vigencias y el no cumplimiento a las metas del Plan de Desarrollo que permitan el alcance al objeto social	25-03-2022	100%	100% de Planes de Mejoramiento gestionados con observaciones y recomendaciones	Una vez revisado el comportamiento del Plan de Desarrollo ARMENIA ES PA TODOS 2020-2023 suscrito en el mes de octubre de 2020 y los Planes de Acción de las vigencias 2020 y 2021, se evidencio que se implementaron acciones alcanzables, las cuales tuvieron un cumplimiento efectivo. De acuerdo al seguimiento realizado el 30-12-2021 el Asesor de Control Interno dio por cumplidos los respectivos hallazgos, toda vez que se alcanzaron las metas establecidas, subsanando las causas que dieron origen a los hallazgos detectados por la Contraloría Municipal de Armenia en las Auditorías Regulares de las vigencias 2016, 2017, 2018 y 2019.	Se recomienda continuar realizando seguimiento permanente a las metas establecidas en el Plan de Desarrollo y en los planes de acción de cada vigencia para contribuir a su cumplimiento.

JORGE MARIO AGUELO GIRALDO - Jefe de Oficina Asesora - Control Interno